# Erstinformation

Kundeninformation zur Erfüllung der gesetzlichen Informationspflicht

**1. Name, Anschrift und Kontaktdaten:**
Blickpunkt Finanz GmbH
Geschäftsführung: Hans-Jürgen Oertel
Luitpoldstr. 4
91207 Lauf
Tel.: 09123-9667560
Fax: 09123-9667569
E-Mail: info@blickpunkt-finanz.de

**2. Tätigkeitsart:**
Versicherungsmakler mit einer Erlaubnis nach § 34 d Abs. 1 der Gewerbeordnung. (GewO)
Immobiliardarlehensvermittler mit einer Erlaubnis nach § 34 i Abs. 1 Satz 1 der Gewerbeordnung. (GewO)

**3. Gemeinsame Registerstelle nach § 11 a Abs. 1 GewO:**
Vermittlerregisternummer Versicherungsvermittlung: D-ZR0L-WJAJU-34
Vermittlerregisternummer Immobiliardarlehensvermittlung: D-W-155-NWNN-35

Deutsche Industrie- und Handelskammer (DIHK)
Breite Straße 29
10178 Berlin
Telefon: 0180 600 58 50 (0,20 Euro/Anruf)
www.vermittlerregister.info

**4. Erlaubnisbehörde:**
Versicherungsvermittlung: Industrie- und Handelskammer für München und Oberbayern, Max-Joseph-Straße 2, 80333 München

**5. Schlichtungsstellen:**
Schlichtungsstelle für gewerbliche Versicherungs-, Anlage- und Kreditvermittlung
Barmbeker Straße 2, 2. OG, 22303 Hamburg

**6. Beratung bei der Versicherungsvermittlung:**
Im Zuge der Vermittlung bietet die Blickpunkt Finanz GmbH eine Beratung gemäß den gesetzlichen Vorgaben an.

**7. Informationen über Art und Quelle der Vergütung als Versicherungsmakler:**
Die Vergütung der Tätigkeit erfolgt als:
- konkret vereinbarte Zahlung durch den Kunden oder als
- in der Versicherungsprämie enthaltene Provision, die vom jeweiligen Versicherungsunternehmen ausgezahlt wird oder als
- Kombination aus beidem.

Dies ist jeweils abhängig von den Wünschen und Bedürfnissen des Kunden und den Versicherungsprodukten, welche eventuell vermittelt werden.

**8. Leistungsentgelt / Kosten bei der Immobiliardarlehensvermittlung:**
Der Vermittler erhält ein Leistungsentgelt für die erfolgreiche Darlehensvermittlung vom Darlehensgeber.

Die Höhe dieser Vergütung kann sich insbesondere ergeben aus: der Bruttodarlehenssumme, Zinszahlungen, Prämien. Wie hoch die Vergütung des Vermittlers konkret sein wird, steht zum Zeitpunkt der Aushändigung dieser Information noch nicht fest. Er wird Ihnen zu einem späteren Zeitpunkt auf dem sog. ESIS-Merkblatt mitgeteilt, welches Sie rechtzeitig vor Vertragsschluss ausgehändigt bekommen. Es können weitere variable Vergütungen hinzukommen, die sich an qualitativen Merkmalen bemessen.

**9. Produktauswahlpalette bei der Immobiliardarlehensvermittlung:**
Der Vermittler wird unabhängig tätig.

**10. Beratung bei der Immobiliardarlehensvermittlung:**
Die Tätigkeit als Immobiliardarlehensvermittler beinhaltet auch Beratung.